



legale rappresentante e amministratore unico della ditta ..... , codice fiscale ..... , con sede legale a ..... (....), via ..... , che nel contesto dell'Atto verrà chiamata per brevità anche "Appaltatore".

I suddetti signori, della cui identità personale sono certo, mi chiedono di ricevere questo Atto, ai fini del quale:

#### PREMETTONO

che, a seguito di procedura negoziata, sono stati aggiudicati all'Appaltatore i lavori sulla viabilità Comunale finalizzati alla riduzione dei rischi di incidentalità

- come risulta dal verbale della Commissione di gara in data ..... , approvato con determinazione n. .... del ..... (C.I.G. ....);
- che l'Appaltatore ha presentato, ai sensi del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 11 maggio 1991, n. 187, la dichiarazione circa la composizione societaria, acquisita al protocollo generale dell'Ente il giorno ..... al n. .... di prot.;
- che non sussistono cause di divieto, di sospensione e di decadenza previste dalla normativa antimafia di cui all'art. 67 del D.Lgs. 159/2011 a carico della ditta ..... , come da comunicazione della Prefettura di VICENZA in data ..... prot. n. ....

Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

#### **ARTICOLO 1 - (Premesse)**

1. Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto e ne costituiscono il primo patto.

#### **ARTICOLO 2 - (Oggetto dell'appalto)**

La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, affida all'Appaltatore che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai lavori sulla viabilità Comunale finalizzati alla riduzione dei rischi di incidentalità .

### **ARTICOLO 3 - (Corrispettivo dell'Appalto)**

1. La Stazione appaltante pagherà all'Appaltatore, per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto, il corrispettivo di euro ..... (€ .....), oltre I.V.A. nella misura di legge, oltre agli oneri previsti dal piano per la sicurezza quantificati in € ..... + IVA, somma risultante dall'offerta presentata dall'Appaltatore in sede di gara.
2. La Stazione appaltante, come sopra rappresentata, dichiara che la spesa di cui al presente contratto, è stata impegnata sul bilancio per l'esercizio dell'anno ..... Avverte, inoltre, l'Appaltatore che le fatture relative al presente contratto devono essere completate con gli estremi del contratto medesimo e con il numero dell'impegno di spesa.
3. La Stazione appaltante precisa che la misura del corrispettivo da pagare all'Appaltatore è soggetta alla liquidazione finale effettuata dal Direttore dei lavori, o collaudatore, per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte eventualmente apportate all'originale progetto.
4. I pagamenti secondo quanto previsto dall'art. 33 del C.S.A. avverranno a S.A.L. al raggiungimento di € 50.000,00.
5. La rata di saldo è corrisposta, a norma dell'art. 34 del Capitolato speciale d'appalto, entro trenta giorni dall'emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione.
6. Nel caso di ritardato pagamento della rata di saldo, trovano applicazione le disposizioni vigenti per l'applicazione degli interessi oltre

i 30 giorni.

7. La Stazione appaltante invia gli avvisi di emissione dei titoli di spesa alla sede legale dell'Appaltatore, in via ..... a .....

8. La Stazione appaltante effettua i pagamenti all'Appaltatore mediante mandati emessi dal Tesoriere della stessa, \_\_\_\_\_, filiale di \_\_\_\_\_.

9. L'Appaltatore dichiara di essere a conoscenza che l'eventuale atto di cessione del corrispettivo deve indicare le generalità del cessionario ed il luogo di pagamento delle somme cedute e che in difetto della suddetta dichiarazione nessuna responsabilità può attribuirsi alla Stazione appaltante per pagamenti a persone non autorizzate a riscuotere. In ogni caso, la cessione del corrispettivo è soggetta alle disposizioni dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016, nonché dell'art. 36 del Capitolato speciale d'appalto.

#### **ARTICOLO 4 - (Variazione dell'importo contrattuale)**

1. L'importo di cui all'art. 3 resta fisso ed invariabile ed è esclusa qualsiasi revisione dei prezzi.

2. L'Amministrazione ha facoltà di ridurre o incrementare l'importo contrattuale nella misura di 1/5, in ragione dei lavori da effettuarsi, senza che l'Appaltatore abbia nulla a pretendere.

#### **ARTICOLO 5 - (Obblighi dell'Appaltatore)**

1. L'Appaltatore si obbliga ad eseguire l'appalto alle condizioni, patti e modalità previsti dai seguenti elaborati che fanno parte del progetto definitivo-esecutivo, approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. .... del .....

2. Le Parti dichiarano di accettare i documenti e gli elaborati elencati al precedente punto 1, che restano depositati agli atti della "Stazione

appaltante” e qui si richiamano quali parti integranti del presente contratto.

3. Le Parti si obbligano in particolare a rispettare tutte le condizioni del capitolato speciale d'appalto che si considera parte integrante e sostanziale del presente atto, anche se non ad esso materialmente allegato.

4. L'“Appaltatore” ha consegnato, in data ..... il piano operativo di sicurezza, di cui all'art. 18 del Capitolato speciale d'appalto.

5. Le Parti s'impegnano, inoltre, a rispettare le disposizioni del Capitolato generale d'appalto dei lavori pubblici d'interesse regionale approvato con deliberazione della Giunta regionale del Veneto n. 2582 del 07.08.2007.

#### **ARTICOLO 6 - (Termine di esecuzione e penali)**

1. L'“Appaltatore” deve ultimare i lavori entro 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

2. Per il maggior tempo impiegato dall'“Appaltatore” nell'ultimazione dei lavori, qualora non giustificato da sospensioni ordinate dal Direttore dei lavori, ovvero di proroghe concesse a norma dell'art. 22 del Capitolato speciale d'appalto, è applicata una penale.

3. L'importo complessivo della penale è determinato ai sensi dell'art. 23 del Capitolato speciale d'appalto, moltiplicando il numero dei giorni di ritardo per il valore della penale giornaliera, pari all'1 per mille (uno per mille) dell'importo netto contrattuale.

#### **ARTICOLO 7 - (Risoluzione e recesso)**

1. Le Parti si danno reciproco atto che trovano applicazione per la risoluzione ed il recesso del contratto le disposizioni di cui agli articoli 47 e 48 del Capitolato speciale d'appalto.

**ARTICOLO 8 – (Obblighi dell’Appaltatore relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari)**

L’Appaltatore è tenuto ad assolvere a tutti gli obblighi previsti dall’art. 3 della legge n. 136/2010 al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi all’appalto.

**ARTICOLO 9 – (Clausola risolutiva espressa in caso di mancato assolvimento degli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari)**

Qualora l’Appaltatore non assolva agli obblighi previsti dall’art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all’appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3.

**ARTICOLO 10 – (Verifiche relative agli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari)**

L’Amministrazione verifica in occasione di ogni pagamento all’Appaltatore e con interventi di controllo ulteriori l’assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari.

**ARTICOLO 11 - (Foro competente o Clausola arbitrale)**

Il Foro competente è quello di VICENZA.

**ARTICOLO 12 - (Cauzione definitiva)**

1. L’ “Appaltatore”, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito, ai sensi dell’art. 13 del Capitolato speciale d’appalto, cauzione definitiva, a mezzo polizza fidejussoria n° .....rilasciata in data ..... dalla Compagnia ..... – Agenzia ....., di euro ....., pari al ...% dell’importo del presente contratto.

2. La suddetta cauzione è progressivamente svincolata nei limiti e con le modalità previsti dall'articolo 13. Comma 3 del Capitolato speciale d'appalto.

3. Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'“Appaltatore”, la “Stazione appaltante” ha diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'“Appaltatore” deve reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli viene assegnato, se la “Stazione appaltante” debba, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

#### **ARTICOLO 13 - (Polizza assicurativa)**

1. L'“Appaltatore” ha prodotto, ai sensi dell'art. 14 del Capitolato speciale d'appalto, copia della polizza di assicurazione n. .... del ..... della Compagnia ....., dell'importo di euro ..... per danni subiti dalla “Stazione appaltante” per danneggiamento o distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti.

Tale polizza copre anche la responsabilità civile verso terzi per l'importo minimo di euro 500.000,00.

#### **ARTICOLO 14 - (Divieto di cessione del contratto)**

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come stabilito dall'articolo 36 del Capitolato speciale d'appalto.

#### **ARTICOLO 15 - (Subappalto)**

1. La “Stazione appaltante” può autorizzare l'“Appaltatore” ad effettuare eventuali subappalti, nel rispetto delle disposizioni di legge in materia, ed in base all'art. 41 del Capitolato speciale d'appalto, e nei limiti indicati dall'“Appaltatore” stesso nell'offerta presentata in sede di gara per

l'affidamento dei lavori di cui al presente contratto.

2. Ai sensi dell'art. 43 del Capitolato speciale d'appalto, l'Appaltatore deve trasmettere alla Stazione appaltante entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento a suo favore copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti a sua volta corrisposti al subappaltatore e cottimista, con l'indicazione delle ritenute a garanzia. Nel caso di mancata trasmissione delle fatture quietanzate, la Stazione appaltante sospende il successivo pagamento a favore dell'Appaltatore.

**ARTICOLO 16 - (Obblighi dell'“Appaltatore” nei confronti dei propri lavoratori dipendenti)**

1. L'“Appaltatore” dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori del comparto Edile/Industria e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

2. L'“Appaltatore” si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto stabilito dall'articolo 46 del Capitolato speciale d'appalto.

3. L'“Appaltatore”, altresì, ha:

a) l'obbligo di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto, anche se assunti al di fuori della Regione del Veneto, le condizioni economiche e normative previste dai contratti collettivi di lavoro nazionali ed integrativi territoriali vigenti nel Veneto durante lo svolgimento di lavori, ivi compresa l'iscrizione delle imprese e dei lavoratori stessi alle Casse



Edili presenti sul territorio regionale e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza;

b) l'obbligo, anche nei confronti del subappaltatore, di rispondere dell'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai contratti collettivi nazionali ed integrativi regionali o provinciali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel contratto collettivo della categoria di appartenenza.

4. Il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte della "Stazione appaltante" per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione del D.U.R.C. (documento unico di regolarità contributiva). La dichiarazione acquisita produce i suoi effetti ai fini dell'acconto successivo. Qualora, su istanza degli Enti competenti o degli stessi lavoratori, eventualmente assistiti dalle organizzazioni sindacali, siano accertate irregolarità retributive e/o contributive da parte dell'"Appaltatore", la "Stazione appaltante" provvede al pagamento delle somme corrispondenti, utilizzando le ritenute nonché gli importi dovuti all'impresa a titolo di pagamento dei lavori eseguiti e, ove occorra, anche incamerando la cauzione definitiva.

5. Tale disciplina trova applicazione anche nel caso di mancato pagamento delle retribuzioni dovute ai dipendenti dei subappaltatori autorizzati.

#### **ARTICOLO 17 - (Domicilio dell'Appaltatore)**

1. A tutti gli effetti del presente contratto, l'"Appaltatore" elegge domicilio presso la sede della "Stazione appaltante", posta a Marostica presso la sede Municipale in Via Tempesta n.17.

#### **ARTICOLO 18 - (Spese contrattuali)**

1. L'“Appaltatore” assume a proprio carico tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A., che rimane a carico della “Stazione appaltante”.

#### **ARTICOLO 19 - (Registrazione)**

1. Le Parti dichiarano, ai fini fiscali, che i lavori oggetto del presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A., per cui richiedono la registrazione in misura fissa.

#### **ARTICOLO 20 - (Interpretazione del contratto)**

1. Per l'interpretazione del presente contratto trovano applicazione le disposizioni di cui agli articoli da 1362 a 1371 del codice civile.

2. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del Capitolato generale d'appalto per i lavori pubblici di interesse regionale, prevalgono queste ultime ove non altrimenti disposto.

3. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del capitolato speciale d'appalto, prevalgono queste ultime ove non altrimenti disposto.

4. Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e/o del capitolato speciale con gli elaborati tecnici, prevalgono le prime.

#### **ARTICOLO 21 - (Informativa e Responsabile interno del trattamento dei dati personali)**

1. L'“Appaltatore” dà atto di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 10, del D. Lgs. 30.6.2003, n. 196 “Codice in materia di protezione dei dati personali” per l'utenza esterna, esposta per esteso presso l'ufficio contratti.

2. La “Stazione Appaltante” informa l'“Appaltatore” che “titolare” del

trattamento è il Comune di Marostica con sede a Marostica in Via Tempesta n.17 e che, relativamente agli adempimenti inerenti al contratto, “Responsabile” del suddetto trattamento e dell’esecuzione della prestazione è l’ing. Diego Tollardo – Responsabile Unico del Procedimento e per ciò che riguarda i pagamenti la dott.ssa Emanuela Loro – Responsabile dell’Area Finanziaria. Detti funzionari sono indicati nell’elenco dei responsabili del trattamento dei dati, pubblicato quale allegato al documento programmatico sulla sicurezza dei dati.

Io Segretario Comunale rogante ho letto il presente contratto alle Parti che lo approvano, lo confermano e lo sottoscrivono unitamente al sottoscritto. Questo atto occupa undici intere facciate, oltre a parte della dodicesima, scritte da persona di mia fiducia con sistema elettronico.

**Per il Comune di MAROSTICA**

.....

\_\_\_\_\_

**Per la ditta Appaltatrice**

.....

\_\_\_\_\_

**L’Ufficiale Rogante**

Il Segretario Comunale

\_\_\_\_\_